



# JJHANSEN | HUSE

ARKITEKTTEGNEDE HUSE | BYGGET PÅ DINE DRØMME



## 155 M<sup>2</sup> FUNKISHUS

**0 kr. i udbetaling!**  
Betal ved indflytning



**Altid faste  
håndværkere**

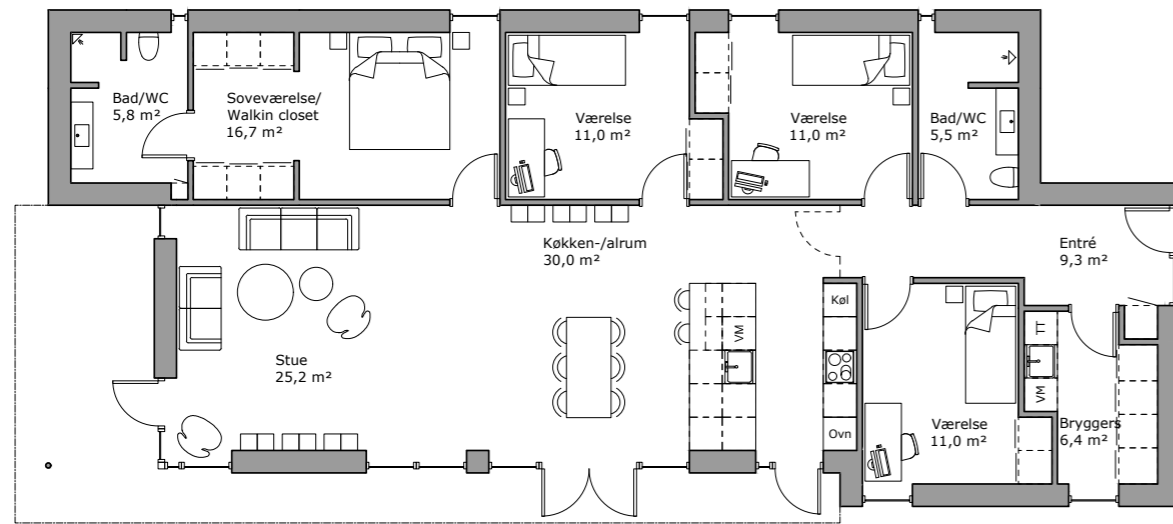


**Fri indretning  
uden merpris**

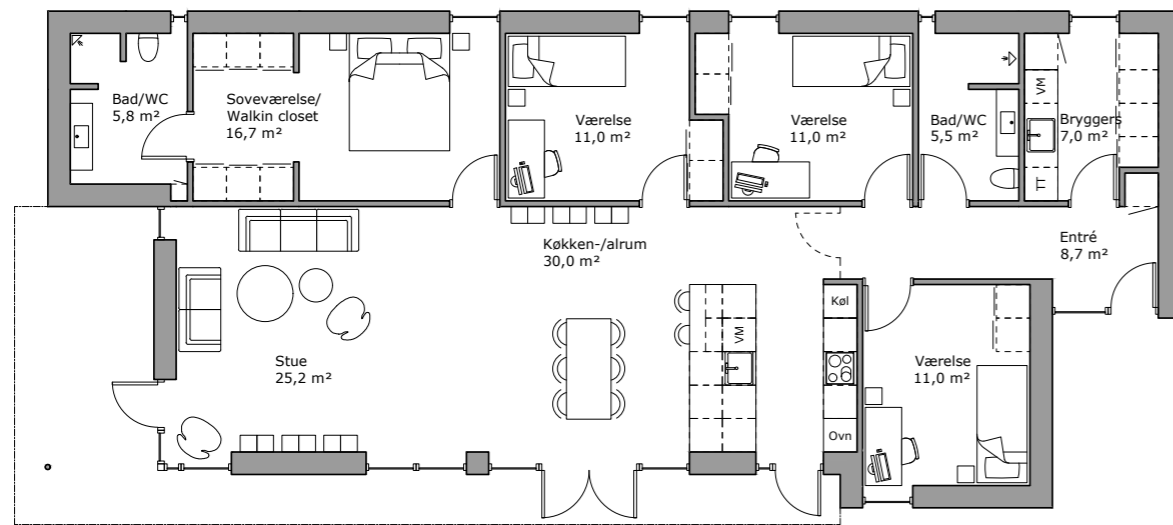


# Planløsningsforslag

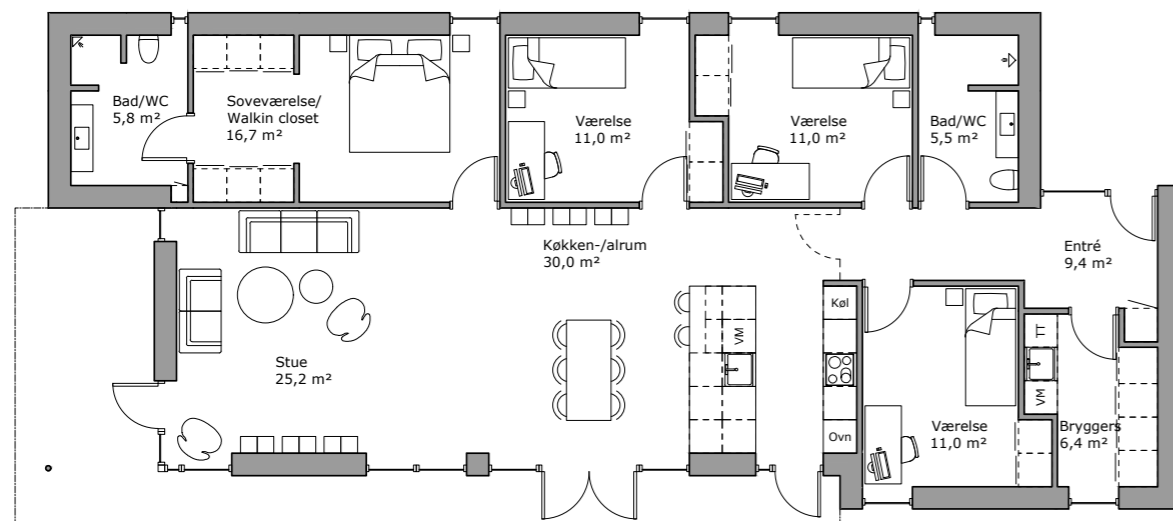
## HUSTYPE FUNKIS 155 M<sup>2</sup> | Planløsningsforslag 1



## HUSTYPE FUNKIS 155 M<sup>2</sup> | Planløsningsforslag 2



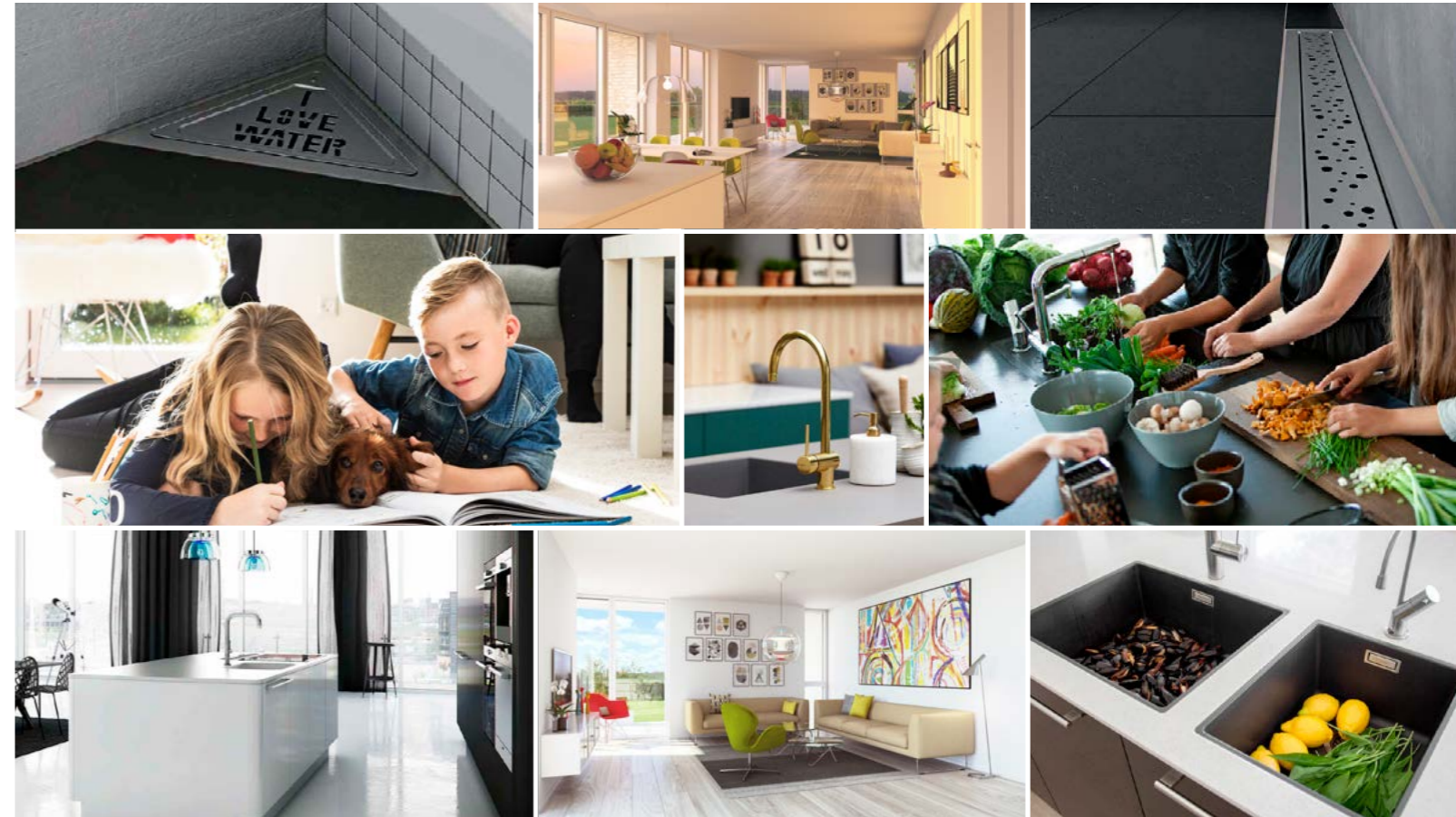
## HUSTYPE FUNKIS 155 M<sup>2</sup> | Planløsningsforslag 3



### ARKITEKTEN SIGER:

”Tro mod den funktionalistiske arkitektur er huset indrettet med fokus på et smukt og afstemt lysindfald, velproportionerede rum, materialer med minimalt vedligehold og ikke mindst en åben og funktionel planløsning.”

David A. Brandt Klug



### Alt dette er med i prisen:

- Fri indretning uden merpris
- Inkl 24 m<sup>2</sup> overdækket terrasse
- Store glasarealer fra gulv til loft
- Inventar og hvidevarer fra Invita 130.000
- Design afløb i badeværelser
- Nedløb/inddækninger i zink
- Velfac indbrudsikrede 3 lags vinduer i træ/alu
- Solcelleanlæg
- Trægulve i stue og køkken-/alrum (Tarkett longboards planker på 203x24cm)
- Fundering inkl sandpude og armeret sokkel
- Blødstrøgne mursten, flere valgmuligheder
- Klinker i badeværelser og bryggers
- Gulvvarme i hele huset med trådløs styring
- Antenne og netværksstik
- Gipslofter inkl lydfelter
- Udvendig stikkontakt og frosthane
- Entrepriseforsikring
- Ventilation med varmegenvinding, pollenfilter samt fugtstyring
- Forsikring mod storm og brand
- Lovpligtig byggeskadeforsikring
- Køreplader samt bortskaffelse af affald
- Stikledninger for el, vand og kloak
- Indvendig og udvendig kloak
- Radonsikring
- Afsætning af hus med landinspektør
- Trykprøvning og energimærkning
- Ansøgning om byggetilladelse
- Stort udvalg af standard materialer
- **Betal først ved overtagelse, ingen udbetaling**
- **Personlig projektleder**
- Fast tilknyttede håndværkere
- **Mulighed for fast pris på evt. ekstra fundering samt bortkørsel af jord**



H.C. Ørstedes Vej 18, 6000 Kolding | 75 55 16 57 | [mail@jjhansen.dk](mailto:mail@jjhansen.dk) | [www.jjhansen.dk](http://www.jjhansen.dk)

\* Vi tager forbehold for myndigheders sagsbehandlingstider, svigtende/forsinkede leverancer samt trykfejl.